

IRÁSBELI FELADATLAP

1085-06 Építési műszaki ellenőri feladatok I. követelménymodul
Építési szabvány-, minőségügyi ismeretek, jogi és gazdasági ismeretek
alkalmazása a műszaki ellenőrzés folyamatában

A vizsgázó neve:	
------------------	--

A szakképesítés	megnevezése:	ÉPÍTÉSI MŰSZAKI ELLENŐR I.
	OKJ azonosító száma:	61 582 01 0000 00 00
A vizsgaszervező intézmény	neve:	OKTÁV Továbbképző Központ Zrt.
	székhelye:	2509 Esztergom-kertváros, Wesselényi u. 35-39.
A képző intézmény	neve:	SZÁMALK Zrt.
	neve:	1115 Budapest, Etele út 68.
Az írásbeli vizsgatevékenység	időpontja:	2010. április 26. /hétfő/ 09.00 óra
	helyszíne:	1119 Budapest, Mérnök u. 39.
A vizsgacsoport	jele/száma:	NFGM-3654/2/2010.

Figyelem!
A feladatlap három tananyagegységhez kapcsolódóan 3-3 db feleletkifejtős kérdést tartalmaz.
A dolgozat megírására rendelkezésre álló idő 120 perc. A feladatlapot tollal kell kitölteni.
Íróeszköz kivételével semmilyen segédeszköz nem használható!

Az írásbeli vizsgafeladat értékelése:	
Az írásbeli vizsgafeladat valamennyi kérdésénél megtalálható a helyes válasz esetén kapható pontszám. A helyes válaszokhoz tartozó pontszámok összege adja az írásbeli vizsgafeladat eredményét jelentő pontszámot. A maximálisan elérhető pontszám: 300, ez a 100%.	
A vizsgázó által elért összes pontszám és ennek százalékos értéke:	pont százalék
Jövőhagyás:	

A dolgozat beadásának időpontja:	óra perc
Aláírás:	

1/1 Jogi ismeretek (34 pontos)

- 12. Építési kivitelezési tevékenység résztvevői; építtető, beruházáslebonyolító, tervező, tervellenőr, kivitelező, felelős műszaki vezető**

1/2 Jogi ismeretek (34 pontos)

- 2. Ismertesse a Ptk. hibás teljesítésre és a szavatossági jogokra vonatkozó rendelkezéseit! Ismertesse az elévülés fogalmát és a határidőket!**

1/3. Jogi ismeretek (34 pontos)

10. Az építésügyi igazgatás szervezete, feladata
Műemlékvédelmi szervezet

2/1. Pénzügyi ismeretek (33 pontos)

- 7. Ismertesse a befektetések, beruházások elemzésének szükségszerűségét, a főbb értékelési módszereket, ismertesse a befektetések, beruházások értékelési módszereinél használt mutatókat.**

2/2. Pénzügyi ismeretek (33 pontos)

12. Ismertesse és ciklogrammos formában is mutassa be a tevékenység-csomópontú hálótechnika minimális megközelítési feltételeit, az egyes kapcsolatokhoz adjon példát!

2/3. Pénzügyi ismeretek (33 pontos)

- 8. Ismertesse a kockázatok lényegét, megismerésének, figyelembevételének
szükségyszerűségét, módszereit (döntések, és a működés szintjén), kezelésének
lehetőségeit!**

3/1 Szabvány-, minőség és műszaki munkavédelmi ismeretek (33 pontos)

- 4. Ismertesse a szabványosítás szintjeit és főbb jellemzőit nemzeti kereteken belül!
Mutassa be az egyes szabályozási szintek közötti hierarchiát (belevéve a jogszabályokat is)! Röviden térjen ki a nemzeti szabványosításnál alacsonyabb szintek kidolgozási, alkalmazási sajátosságaira (példákkal)!**

3/2 Szabvány-, minőség és műszaki munkavédelmi ismeretek (33 pontos)

- 15. Ismertesse az állványok és létrák, valamint a leesés elleni védelemmel összefüggő fontosabb munkabiztonsági feladatokat**

3/3 Szabvány-, minőség és műszaki munkavédelmi ismeretek (33 pontos)

7. Értelmezze a vevő fogalmát a beruházás megvalósításának közreműködői között egy tradicionális vagy kulcsrakész vagy menedzsment típusú beruházási modellben. (Vázzon fel egy tetszés szerint kiválasztott modellt.) Mi a jelentősége a vevők azonosításának a minőség szempontjából? Mi a vevővel kapcsolatos folyamatok szabályozásának lényege az ISO 9001-es szabvány szerint.